



DINAS PENDIDIKAN

Jalan Arun Pasar Bawah Pendopo Samping Koramil,
Kelurahan Talang Ubi Timur, Kecamatan Talang Ubi, Provinsi Sumatera Selatan,
Telepon/Faksimile : (0713)390304, Kode Pos : 31211
Email : disdik@palikab.go.id

KERANGKA ACUAN KERJA(KAK)

PEKERJAAN :

.....
KECAMATAN
KABUPATEN PENUKAL ABAB LEMATANG ILIR

TAHUN ANGGARAN 2024



PEMERINTAH KABUPATEN PENUKAL ABAB LEMATANG ILIR
DINAS PENDIDIKAN

Jalan Arun Pasar Bawah Pendopo Samping Koramil, Kel. Talang Ubi Timur,
Kec. Talang Ubi, Provinsi Sumatera Selatan

Telp : (0713) 390304, Faksimile : (0713) 390304, Kode Pos : 31211 Email : disdik@palikab.go.id

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)

PENGADAAN JASA KONSTRUKSI

.....

KECAMATAN

KABUPATEN PENUKAL ABAB LEMATANG ILIR

TAHUN ANGGARAN 2024

- 1 Latar Belakang : Pendidikan merupakan suatu sistem yang terdiri dari banyak komponen yang saling terkait, saling bergantung, dan saling mempengaruhi. Apabila ada salah satu komponen yang tidak berfungsi sebagaimana mestinya maka proses kerja system secara keseluruhan akan terganggu. Komponen-komponen yang dimaksud antara lain, pendidik (Guru) dan tenaga pendidikan, siswa, orang tua, masyarakat, sarana dan prasarana, kurikulum, system evaluasi, dan aturan-aturan yang ditetapkan pemerintah. Idealnya setiap komponen tersebut di analisis dan dievaluasi untuk mengetahui tingkat kontribusi dari masing-masing komponen tersebut sesuai dengan tugas dan fungsinya

Dengan semakin berkembang pesatnya zaman maka salah satu persoalan yang muncul adalah adanya tuntutan akan pelayanan mutu pendidikan yang berkualitas. Maka dengan itu, diperlukan suatu upaya peningkatan di bidang Pendidikan. Salah satunya adalah dengan meningkatkan kapasitas bangunan sekolah yang lama seperti penambahan ruang kelas, pembangunan ruang kantor, pembangunan jamban, pembangunan pagar, pembangunan paving block dan perbaikan kondisi bangunan lama (Rehab).

- 2 Maksud dan Tujuan : Maksud dari kegiatan ini adalah Salah satunya adalah dengan meningkatkan kapasitas bangunan sekolah yang lama seperti penambahan ruang kelas, pembangunan ruang kantor, pembangunan jamban, pembangunan pagar, pembangunan paving block dan perbaikan kondisi bangunan lama (Rehab)

- 3 Sasaran : Terwujudnya sekolah yang lebih berkualitas, indah,nyaman, tertata, sehat dan berkelanjutan.
- 4 Nama Organisasi Pengadaan Konstruksi : Nama organisasi yang menyelenggarakan/ melaksanakan pekerjaan pengadaan konstruksi :
 - K/L/D/I : Pemerintah Kabupaten Penukal Abab Lematang Ilir
 - Satker/SKPD : Dinas Pendidikan Kabupaten Penukal Abab Lematang Ilir
 - **PPK : IRWAN FAUZI, S.P.,M.Pd**
- 5 Sumber Pendanaan : Kegiatan ini dibiayai dari Dana APBD Tahun 2024 dengan Jumlah Pagu Dana sebesar Rp 200.000.000,- (*Dua Ratus Juta Rupiah*).
- 6 Jangka Waktu Penyelesaian Pekerjaan : Jangka waktu pelaksanaan dan penyelesaian pekerjaan ini diperkirakan **60 (Enam Puluh)** Hari Kalender sejak SPMK dikeluarkan, dengan masa pemeliharaan **120 (Seratus Dua Puluh)** Hari Kalender setelah Penyerahan pertama hasil pekerjaan (PHO).
- 7 Lokasi Kegiatan : Adapun lokasi kegiatan pekerjaan ini yaitu **Kecamatan**
- 8 Lingkup Kegiatan : Lingkup kegiatan dalam pekerjaan ini yaitu:
 PEKERJAAN PERSIAPAN
 PEKERJAAN TANAH
 PEKERJAAN PASANGAN PAVING BLOCK & KASTEN
 PEKERJAAN PASANGAN RIST BATA
- 9 Personil : Personil/Tenaga Ahli/Teknis/Terampil yang diperlukan untuk pelaksanaan Pekerjaan

No	Jabatan	Pendidikan	Sertifikat	Pengalaman	Jumlah
1	K3 Konstruksi	D3 Teknis Sipil	SKT K3 Konstruksi	1 Th	1
2	Pelaksana Lapangan	<ul style="list-style-type: none"> • STM Bangunan • D3 Teknik Sipil • STM Bangunan 	SKT Pelaksanaan, Bangunan Gedung, Pekerjaan Gedung	1 Th	1

10 Peralatan : Peralatan utama minimal yang diperlukan untuk pelaksanaan Pekerjaan

No	Nama Alat	Kapasitas	Jumlah	Kepemilikan
1	Lori	40-65 L	2 Unit	Milik Sendiri/ Sewa
2	Peralatan Tukang	-	2 Set	Milik Sendiri/ Sewa

Memiliki bukti kepemilikan alat (Milik Sendiri /Sewa Beli/Surat Perjanjian Sewa alat)

11 Syarat Penyedia : Penyedia jasa konstruksi yang akan melaksanakan pekerjaan harus memenuhi persyaratan antara lain sebagai berikut:

a. Penyedia wajib melampirkan dokumen:

1. Akte pendirian perusahaan dan perubahannya (jika ada)
2. TDP/NIB (yang masih berlaku)
3. Surat Izin Usaha Jasa Konstruksi (SIUJK) yang masih berlaku
4. NPWP Perusahaan, laporan SPT Tahun Terakhir
5. KTA Gapeksindo / Gapensi
6. Sertifikat Badan Usaha Jasa Pelaksana Konstruksi/SBU BG007 Jasa Pelaksana Untuk Kontruksi Bangunan Gedung Pendidikan (yang masih berlaku)

b. Memiliki pengalaman paling sedikit 1 (satu) pekerjaan sebagai penyedia jasa konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir baik dilingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman sub kontrak, kecuali bagi penyedia yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun.

12 Spesifikasi Teknis Pekerjaan Konstruksi : Spesifikasi Teknis pekerjaan konstruksi mengacu pada Spesifikasi Umum Cipta Karya dengan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Tahun 2023 meliputi:

a. Ketentuan penggunaan bahan/ material yang diperlukan;

1. Bahan/ Material yang perlu mendapatkan dukungan.
2. Kebutuhan Bahan/ Barang/ Material pekerjaan Utama yang diperlukan.

13 Outcame Laporan dan : Keluaran yang dihasilkan dari pelaksanaan pekerjaan ini adalah :

1. Penyedia Jasa harus membuat Gambar Shop Drawing (Gambar Pelaksanaan di lapangan) dan Gambar As Built Drawing (Gambar Terlaksana di lapangan) yang di tuangkan dalam laporan MC 0 % dan MC 100 %.
2. Fisik pekerjaan 100 % sesuai dengan Dokumen Kontrak dan Gambar Teknis.
3. Dokumen laporan-laporan yang menunjang kegiatan tersebut.

4. Laporan harian, Mingguan dan Bulanan, Back Up Data, Asbuilt Drawing beserta Foto pendukung 0%, 50% dan 100 %.
- 14 Produksi dalam : Semua kegiatan jasa konstruksi berdasarkan KAK ini harus Negeri dilakukan di dalam wilayah Negara Republik Indonesia kecuali ditetapkan lain KAK dengan pertimbangan keterbatasan bahan dalam negeri.
- 15 Penutup : Hal hal teknis yang dibutuhkan hendaknya dipersiapkan secara matang agar hasil pekerjaan dapat sesuai dengan jadwal yang telah ditentukan serta kualitas dan kuantitas sesuai dengan yang telah ditentukan.

Talang Ubi, 2024
Pejabat Pembuat Komitmen
(PPK)

IRWAN FAUZI, S.P., M.Pd
NIP. 197604242006041004